



275 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Rue

Eau chaude : Collectif Gaz

État intérieur : Bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

1 balcon, 1.79m², ascenseur, porte blindée, fibre optique, environnement Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

275 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(125 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 767 € (147 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1342 Cannes

Charmant appartement de type 2 pièces à Cannes, situé dans le quartier privilégié de Montfleury. D'une surface de 47 m², le bien propose une surface séjour de 17 m², une cuisine équipée et une chambre confortable. L'appartement est localisé au 1er étage d'un immeuble de bon standing construit en 1970, comprenant en tout 7 étages. Profitez d'une vue sur rue depuis cet appartement exposé à l'ouest. Les prestations incluses dans cet appartement sont un balcon de 1.79 m², une salle de douche, un toilette et des équipements tels que l'ascenseur, une porte blindée et la fibre optique. De plus, vous pourrez profiter d'un environnement résidentiel calme et paisible. L'eau chaude et le chauffage sont collectifs grâce au gaz et à des radiateurs, très économiques et efficaces. L'état intérieur du bien est en bon état. Et en bonus : une cave est à disposition. C'est un appartement qui saura vous séduire par son emplacement et ses prestations de...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 604 à 816 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 26/12/2024

