



395 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Ville

Eau chaude : Collectif Gaz

État intérieur : Bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

ascenseur, climatisation, Volets Double vitrage, Double vitrage, fibre optique, environnement Résidentiel

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

395 000 € honoraires inclus

5,57% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (395 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 192 € (266 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2499 Cannes

Naviguez dans le quartier prisé de Palm Beach, à Cannes, où vous attend un appartement charmant de type 2 pièces, pour un art de vivre confortable et convivial. D'une surface de 54 m², ce bien se distingue par son séjour spacieux de 25 m², sa cuisine équipée, et son agréable terrasse de 9 m², exposée sud, où vous profiterez d'une vue dégagée sur la ville. Ce bien est situé dans un immeuble de bon standing datant de 1980. Ce dernier propose 5 étages, un ascenseur et une cave. L'appartement est lumineux, en bon état et bénéficie de nombreuses prestations telles que la climatisation, le double vitrage, volets double vitrage, ainsi que la fibre optique : un véritable confort au quotidien. L'appartement comprend une chambre accueillante, une salle de bain fonctionnelle et bien entretenue, ainsi que des toilettes indépendantes. Le chauffage et l'eau chaude sont fournis par un système collectif au gaz. Venez découvrir ce bien dans un environnement...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 26/12/2024

