



1 165 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 87 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud Est**

**Vue : Mer Panoramique**

**Eau chaude : Individuel Cumulus**

**État intérieur : Bon état**

**Standing : Bon Standing**

**Prestations :**

ascenseur, Volets Double vitrage, porte blindée, Double vitrage, environnement Ville

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

**Informations légales**

1 165 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3050 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 050 € (254 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 3030 Antibes

Recherchez une propriété de prestige à Antibes Front De Mer Nous avons le bien parfait pour vous. Un spacieux appartement de 3 pièces, situé au 2ème étage d'un immeuble de bon standing avec ascenseur. L'immeuble se dresse fièrement sur 7 étages dans un environnement de ville paisible. L'appartement, bien orienté au Sud-Est, offre une vue mer panoramique époustouflante depuis ses 87 m<sup>2</sup> de surface habitable. Le séjour de 26 m<sup>2</sup> est baigné de lumière naturelle tout au long de la journée. L'appartement comprend également deux chambres confortables, une salle de bain, une salle de douche et deux toilettes. La cuisine est équipée et l'eau chaude est fournie par un individuel cumulus. La propriété est en bon état d'intérieur, avec double vitrage pour une isolation optimale. Elle offre également une terrasse pour profiter du climat méditerranéen, un parking privatif pour vos véhicules et une cave pour vos rangements. N'hésitez pas, venez voir par...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 16/10/2024

