



CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

600 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,
Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Honoraires et charges

Loyer mensuel 600 € charges comprises
dont 50 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
550 €).

312 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 72 € TTC pour l'état des
lieux),



Appartement 293 Juan-les-Pins

Idéalement situé à Juan les Pins, rue Saint Honorat, à seulement quelques pas des plages de sable fin et de la mer Méditerranée, ce studio meublé de 24m² environ est disponible à la location à l'année. Caractéristiques du bien : Superficie d'environ 24m² Studio meublé Situé au 2^{ème} étage d'une résidence avec ascenseur Terrasse offrant une vue imprenable sur la mer Emplacement idéal : Le bien se trouve à proximité immédiate des plages, des commerces et des transports en commun, facilitant ainsi votre quotidien et vous offrant la possibilité de profiter pleinement de la vie animée de Juan les Pins. Disponibilité : Libre de suite, cet appartement meublé est prêt à accueillir ses nouveaux occupants. Pour toute information supplémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. C'est une opportunité à ne pas manquer pour vivre dans un lieu exceptionnel, entre le charme de la Côte d'Azur et la proximité de toutes les...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 18/10/2024



Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - info@cielazurimmo.com

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - *prix H.A.I.