



CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

680 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 28 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Prestations :

Ascenseur, Calme, Porte blindée

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 680 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 650 €).

364 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 84 € TTC pour l'état des lieux),



Appartement 404 Juan-les-Pins

Annnonce de Location Étudiante pour la période de septembre à juin uniquement - Studio avec Vue Mer et Parking à Juan les Pins Description : Situé dans le secteur prisé de Juan-les-Pins, cet agréable studio offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Idéal pour un étudiant à la recherche d'un environnement paisible et inspirant, ce studio vous offre tout le confort dont vous avez besoin. (eau et électricité comprise pas internet) Caractéristiques : Surface : 24 m² Pièces : Séjour, cuisine, salle de bains, WC Terrasse : Profitez d'une grande terrasse pour admirer le panorama magnifique de la mer. Parking : Un espace de stationnement dédié pour votre véhicule, garantissant praticité et tranquillité. Emplacement : L'appartement est idéalement situé à proximité immédiate des commerces, restaurants et des plages de sable fin de Juan-les-Pins bus direct sophia antipolis Détails : Ce studio moderne et lumineux offre un espace fonctionnel et..

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 400 à 620 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 16/07/2024



Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - info@cielazurimmo.com

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - *prix H.A.I.